



Leangbukten Båtforenings Andelslag SA

Leangbukta 31, 1392 Vette

Org. nr. 971 262 338 - Tlf. 66 75 83 80

E-post: post@leangbukten.no

Hjemmeside: www.leangbukten.no

Protokoll fra ekstraordinært årsmøte 28. april 2015

Fremmøtte andelseiere, i alt 77 personer ble registrert og tildelt stemmetegn. Det var ikke registrert fullmakter. I alt var det delt ut 77 stemmetegn. Totalt antall andelseiere pr 28. april 2015 utgjør 1245.

Jostein Torp ledet møtet. Protokollfører, daglig leder Stein Hessen.

Godkjennelse av innkallingen.

Innkallingen ble godkjent uten merknader. Enstemmig.

Valg av to andelseiere til å undertegne protokollen og møteleder.

Øyvind Fossnes og Kjell Skaar ble enstemmig valgt til å undertegne protokollen. Jostein Torp ble enstemmig valgt til møteleder

Sak på det ekstraordinære årsmøte var skattespørsmål

Saken gjelder:

Vi har mottatt brev fra Skatteetaten med følgende krav:

Etter en samlet vurdering legger skattekontoret til grunn at Leangbukten Båtforenings Andelslag SA ikke vil komme inn under fritaksbestemmelsen i skatteloven § 2-32 første ledd.

Det er lagt særlig vekt på at Båtlaget har inntekter fra andre enn medlemmer og således hovedsakelig tjener medlemmenes privatøkonomiske interesser, og at det åpnes for utdeling av Båtlagets årsoverskudd, samt midler ved en eventuell oppløsning av foretaket.

Leangbukten Båtforenings Andelslag SA må f.o.m. inntektsåret 2014 levere selvangivelse og næringsoppgave med pliktige vedlegg.

For at LBA skal komme inn under fritaksbestemmelsen i skatteloven, må følgende vedtekter endres.

§ 2

Endres fra:

LBA har til formål å ivareta andelshavernes ideelle interesser knyttet til båtplass i Asker kommune innenfor kommunens retningslinjer.

Virksomheten er knyttet til ikke-kommersiell drift av båtplasser. LBA administreres av et styre som velges på årsmøtet. Den enkelte andelshaver står ikke ansvarlig for LBA's forpliktelser overfor foretakets kreditorer.

Første setning endres.

Endres til:

LBA har til formål å etablere og drive båtplasser for innbyggerne i Asker kommune innenfor kommunens retningslinjer.

Virksomheten er knyttet til ikke-kommersiell drift av båtplasser. LBA administreres av et styre som velges på årsmøtet. Den enkelte andelshaver står ikke ansvarlig for LBA's forpliktelser overfor foretakets kreditorer.

§ 4

Endres fra:

Andelenes pålydende er fastsatt til kr. 7000.

Andelenes maksimale omsetningsverdi bestemmes hvert år av årsmøtet.

Virksomhetens avkastning blir stående i virksomheten.

Beslutning om anvendelse av årsoverskuddet treffes av årsmøtet etter forslag fra styret innenfor samvirkeovens rammer. Årsmøtet bestemmer anvendelsen innenfor samvirkeoven §§ 26 – 30:

a) Godskriving av foretakets egenkapital

Ved utmelding har andelshaveren krav på å få godtgjort oppnådd omsetningsverdi ved videresalg gjennom LBA, opp til andelenes maksimale omsetningsverdi minus et fastsatt administrasjonsgebyr slik vedtektene beskriver.

§ 4

Endres til:

Andelenes pålydende er fastsatt til kr. 7000.

Andelenes maksimale omsetningsverdi bestemmes hvert år av årsmøtet.

Allt overskudd av virksomheten skal bli stående i virksomheten og skal benyttes til virksomhetens formål.

Ved utmelding har andelshaveren krav på å få godtgjort oppnådd omsetningsverdi ved videresalg gjennom LBA, opp til andelenes maksimale omsetningsverdi minus et fastsatt administrasjonsgebyr slik vedtektene beskriver.

§ 7

Endres fra:

Andelshavere som skal omsette sin andel, må skriftlig meddele dette til styret. *Under ellers like vilkår er personer som står på venteliste i LBA fortrinnsberettiget til å tre inn i kjøpet. Fortrinnsretten tilbys kjøperne i henhold til ansiennitetsreglene i § 5.* Ved omsetting av slike andeler, beregner LBA seg et gebyr som belastes selger. Eventuelle forpliktelser som måtte påhvile andelen, skal avklares før overdragelsen *og da* på en slik måte at ny andelshaver og LBA ikke blir skadelidende. Inntil andelen er omsatt, står den enkelte andelshaver ansvarlig for de forpliktelser som er knyttet til andelen.

Andelshavere som melder seg ut eller utelukkes fra andelslaget blir strøket fra andelshaverprotokollen.

Andelshaver som ikke følger LBAs vedtekter og regler samt beslutninger vedtatt av årsmøtet, eller som blir strøket som medlem av Båtforeningen av samme grunn, utelukkes fra LBA. I tilfeller som dette kan andelshaveren etter foran-nevnte regler omsette sin andel.

Dog har styret etter en karenstid på 6 måneder etter utelukkelsen, anledning til å omsette andelen og da med rett til full dekning av misligholdte fordringer, her i også innbefattet eventuelle omkostninger og renter som måtte påløpe i saken. *Eventuelt overskytende beløp tilfaller tidligere andelshaver.*

§ 7

Endres til:

Andelshavere som skal omsette sin andel, må skriftlig meddele dette til styret. *Andeler tilbys kjøperne i henhold til ansiennitetsreglene i § 5.* Ved omsetting av slike andeler, beregner LBA seg et gebyr som belastes *både kjøper og selger.* Eventuelle forpliktelser som måtte påhvile andelen, skal avklares før overdragelsen *ved et pro og contra oppgjør* på en slik måte at ny andelshaver og LBA ikke blir skadelidende. Inntil andelen er omsatt, står den enkelte andelshaver ansvarlig for de forpliktelser som er knyttet til andelen.

Andelshavere som melder seg ut eller utelukkes fra andelslaget blir strøket fra andelshaverprotokollen.

Andelshaver som ikke følger LBAs vedtekter og regler samt beslutninger vedtatt av årsmøtet, eller som blir strøket som medlem av Båtforeningen av samme grunn, utelukkes fra LBA. I tilfeller som dette kan andelshaveren etter foran-nevnte regler omsette sin andel.

Dog har styret etter en karenstid på 6 måneder etter utelukkelsen, *anledning til å omsette andelen for en pris oppad begrenset av andelens verdi* og da med rett til full dekning av misligholdte fordringer, her i også innbefattet eventuelle omkostninger og renter som måtte påløpe i saken.

§ 11

Endres fra:

Ved bortleie/utlån gis andelshaver rett til å motta en maksimal leie svarende til summen av fastsatte felleskostnader og et rentebeløp på andelenes maksimale omsetningsverdi beregnet ut fra en rentesats fastsatt av årsmøtet. Styret kan på vegne av LBA i slike tilfeller fastsette og beregne seg et administrasjonsgebyr. Gebyr belastes både andelshaver og leietaker.

Andelshaveren står ansvarlig for felleskostnadene overfor LBA.

Ved oppgjør får andelshaveren godskrevet summen av fastsatte felleskostnader og rentebeløpet på andelsverdien, men fratrukket administrasjonsgebyret. Der LBA har blitt godskrevet leiebeløp før betalingsfristen for felleskostnadene har forfalt, frafalles kravet om betaling av felleskostnader for andelshaveren.

§ 11

Endres til:

Ved bortleie/utlån gis andelshaver rett til å få refundert eventuelt innbetalt drifts/vedlikeholds bidrag for sesongen med tillegg av et rentebeløp på andelens verdi beregnet ut fra en rentesats fastsatt av årsmøtet. Styret kan på vegne av LBA i slike tilfeller fastsette og beregne seg et administrasjonsgebyr. Gebyr belastes både andelshaver og leietaker.

Andelshaveren står ansvarlig for felleskostnadene overfor LBA.

Ved oppgjør får andelshaveren godskrevet summen av fastsatte felleskostnader og rentebeløpet på andelsverdien, men fratrukket administrasjonsgebyret. Der LBA har blitt godskrevet leiebeløp før betalingsfristen for felleskostnadene har forfalt, frafalles kravet om betaling av felleskostnader for andelshaveren.

§ 37

Endres fra:

Foretakets andelshavere har rett til å få utbetalt sine andelsinnskudd ved oppløsning dersom det er midler i foretaket etter at det har dekket sine forpliktelser.

Gjenværende midler utover dette skal tilfalle dem som er andelshavere på oppløsningstidspunktet. Fordelingen av midlene skal skje på grunnlag av deres omsetning med foretaket de siste 5 årene.

Etter avsluttet utbetaling fremlegges revidert regnskap for årsmøtet. Når regnskapet er godkjent, er LBA endelig oppløst. Avviklingsstyret skal oppbevare LBAs bøker i minst 10 år etter oppløsningen.

§ 37

Endres til:

Foretakets andelshavere har rett til å få utbetalt sine andelsinnskudd ved oppløsning dersom det er midler i foretaket etter at det har dekket sine forpliktelser.

Gjenværende midler utover skal tilfalle virksomhetens formål.

Etter avsluttet utbetaling fremlegges revidert regnskap for årsmøtet. Når regnskapet er godkjent, er LBA endelig oppløst. Avviklingsstyret skal oppbevare LBAs bøker i minst 10 år etter oppløsningen.

Vedtak:

Det ekstraordinære årsmøtet vedtar endringene i vedtektene og gir styret fullmakt til å fastsette endelig ordlyd samt foreta eventuelle endringer i andre paragrafer som følger av prinsippene i de vedtatte endringene. Dette presenteres på ordinært årsmøte i mars 2016.

LBA ber om utsettelse på innlevering av selvangivelse.

I samarbeid med ekstern kompetanse utarbeides regnskapsoppstilling og brev til skatteetaten der fritak påberopes.



Øyvind Fossnes

Valgt til å undertegne protokoll

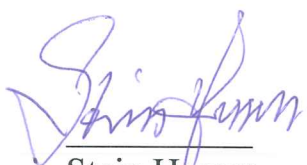


Kjell Skaar

Valgt til å undertegne protokoll

Jostein Torp

Møteleder



Stein Hessen

Protokollsekretær